



www.asergroup.ru

ООО «Группа Компаний «Агентство социально-экономического развития»
Адрес местонахождения: 127015, г. Москва, Бумажный проезд, д. 14, стр. 1
Для корреспонденции: 127137, г. Москва, а/я 46
ИНН 7707698826, КПП 771401001, ОГРН 1097746103443
Тел.8 (495)532-61-59, e-mail: info@asergroup.ru
Web site: www.asergroup.ru

Вебинар-практикум

«Как изменить вид разрешенного использования земельного участка в 2026г.».

30 марта 2026г., формат участия: онлайн

Программа

С 1 марта 2026 года вступает в силу новый закон, регулирующий изменение видов разрешенного использования земель. Данный документ вносит значительные изменения в порядок применения видов использования участков и будет применяться как к уже существующим земельным участкам, так и вновь образуемым.

30 марта, 2026г., время мск

09.00 – 10.00	Новые особенности осуществления ГКУ и (или) государственной регистрации прав в связи с выбором ВРИ ЗУ. Изменение в ЕГРН сведений о ВРИ ЗУ. <i>Нуприенкова А.В. – заместитель начальника Управления законодательства в сфере регистрации недвижимости и кадастровой деятельности Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).</i> <ul style="list-style-type: none">• Осуществление ГКУ в связи с выбором вида или видов разрешенного использования земельного участка.• Внесение в ЕГРН сведений о выбранных основном виде или видах разрешенного использования земельного участка.
10.00 – 10.30	Ответы на вопросы.
10.30 – 11.00	Перерыв
11.00 – 12.00	Особенности определения ВРИ ЗУ, алгоритм действий при смене разрешенного использования земельных участков и обзор законодательных изменений с 1 марта 2026г. <ul style="list-style-type: none">• Новый закон о ВРИ ЗУ: Федеральный закон от 31 июля 2025г. № 295-ФЗ. Переходные положения закона.• Общие правила определения разрешенного использования.• Какие бывают ВРИ ЗУ и как они устанавливаются.

	<ul style="list-style-type: none"> • Особенности определения ВРИ для образуемых участков. • Особенности определения ВРИ при предоставлении ЗУ. • Порядок действий при смене основного ВРИ ЗУ. • Соотношение ВРИ ЗУ и целей использования ЗУ по договору аренды или безвозмездного пользования. • Новые особенности определения ВРИ для размещения линейных объектов. • Особенности определения ВРИ для комплексного развития территории. <p>Корякин В.И. – начальник Управления нормативно-правового регулирования в сфере земельных отношений и гражданского оборота недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).</p>
12.00 – 12.30	Ответы на вопросы.

* программа может быть изменена и дополнена.